МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ВОРОНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОВЕТ ВОРОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

14.06.2022 № 220

с. Вороново Кожевниковского района Томской области

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований жилищного законодательства, применяемых как основание для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Вороновское сельское поселение»

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23, пунктом 1 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

**Совет Вороновского сельского поселения решил:**

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований жилищного законодательства, применяемых как основание для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Вороновское сельское поселение», согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение в установленном Уставом Муниципального образования «Вороновское сельское поселение» порядке и разместить на официальном сайте администрации Вороновского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель

Совета Вороновского сельского поселения Н.В. Викторова

Глава поселения С.Н. Прокопенко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета

Вороновского сельского поселения

от 14.06.2022 № 220

Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований жилищного законодательства, применяемых как основание для проведения внеплановых контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования «Вороновское сельское поселение»

 1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля обращений граждан или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:

 1) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме;

 2) требований о недопущении нарушения лицами, ответственными за содержание жилых домов муниципального жилищного фонда и (или) жилых помещений муниципального жилищного фонда, правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

 2. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.