МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ВОРОНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОВЕТ ВОРОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2020 № 125

с. Вороново Кожевниковского района Томской области

Об утверждении положения об аукционной комиссии

по проведению торгов в форме открытого аукциона на право заключения

договора аренды имущества и земельных участков,

договора купли-продажи имущества и земельных участков, находящихся

в муниципальной собственности Вороновского сельского поселения

В соответствии с [Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_35155/), статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить положение об аукционной комиссии по проведению торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества и земельных участков, договора купли-продажи имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вороновского сельского поселения согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном Уставом Вороновского сельского поселения порядке и разместить на официальном сайте администрации Вороновского сельского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования.

Глава поселения С.Н. Прокопенко

И.С. Алтухова

т.8(38244) 31-148

В дело № 02 – 04

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.М. Чирикова

**«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 2020г.

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Вороновского сельского поселения

от 09.12.2020 № 125

Положение

об аукционной комиссии по проведению торгов в форме открытого аукциона

на право заключения договора аренды имущества и земельных участков,

договора купли-продажи имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вороновского сельского поселения

1. Общие положения
   1. Настоящее положение определяет порядок работы аукционной комиссии по проведению торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества и земельных участков, договора купли-продажи имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вороновского сельского поселения.
   2. Аукционная комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Томской области, настоящим Положением.
   3. Основной задачей аукционной комиссии является соблюдение принципов публичности, прозрачности, равных условий при проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества и земельных участков, договора купли-продажи имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вороновского сельского поселения.
2. Полномочия аукционной комиссии
   1. Аукционная комиссия осуществляет следующие функции:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона;

- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона;

- принятие решения о признании заявителей участниками аукциона или решения об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе;

- определение победителя аукциона и участника аукциона, представившего лучшее предложение о цене договора аренды имущества и земельных участков, договора купли-продажи имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Вороновского сельского поселения.

Аукционная комиссия имеет право запрашивать необходимые материалы по вопросам деятельности аукционной комиссии.

1. Порядок работы аукционной комиссии
   1. В состав аукционной комиссии входят председатель аукционной комиссии, секретарь аукционной комиссии и три члена аукционной комиссии (далее - состав аукционной комиссии.
   2. Председатель аукционной комиссии руководит деятельностью аукционной комиссии, председательствует на ее заседаниях, организует ее работу, осуществляет общий контроль за реализацией принятых решений (далее - председательствующий на заседании аукционной комиссии).

При равенстве голосов председательствующий на заседании аукционной комиссии имеет право решающего голоса.

Секретарь аукционной комиссии обеспечивает подготовку заседаний аукционной комиссии, оповещает состав аукционной комиссии о месте и времени проведения заседаний аукционной комиссии, повестке дня, ведет и оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол аукциона, обеспечивает сохранность документов, связанных с деятельностью аукционной комиссии.

Функции секретаря аукционной комиссии в его отсутствии осуществляет другой член аукционной комиссии по решению председательствующего на заседании аукционной комиссии.

Председательствующий на заседании аукционной комиссии своим решением назначает аукциониста из присутствующих членов аукционной комиссии.

* 1. Дату заседания аукционной комиссии определяет председатель аукционной комиссии.

Состав аукционной комиссии уведомляется о месте, дате и времени проведения заседания аукционной комиссии не позднее, чем за два рабочих дня до назначенной даты.

* 1. Заседание аукционной комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины состава аукционной комиссии.
  2. Решения аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующего на заседании состава аукционной комиссии, принявших участие в ее заседании.

При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании аукционной комиссии.

* 1. Итоги заседания аукционной комиссии оформляются протоколами: протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол аукциона.

Протоколы ведутся секретарем аукционной комиссии и подписываются составом аукционной комиссии, присутствующим на заседании, победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протоколы заседаний аукционной комиссии и материалы по рассмотренным на заседаниях аукционной комиссии вопросам хранятся в Администрации Вороновского сельского поселения.